



Stichting Milieuzorg Zeist e.o.

Milieuzorg voor nu en later

De Milieukrant is een uitgave van de Stichting Milieuzorg Zeist e.o., bedoeld om donateurs en andere belangstellenden te informeren over de inspanningen om natuur en milieu te beschermen.

Zeist 1 februari 2026

Algemene Jaarvergadering donateurs – maandag 9 maart 2026 om 20.00 uur.

Het bestuur van de Stichting Milieuzorg Zeist e.o. nodigt u als donateur van harte uit voor het bijwonen van onze jaarvergadering op maandag 9 maart 2026.

De vergadering wordt gehouden in de “Benedenzaal” van de Oosterkerk, Woudenbergseweg 44 te Zeist.

Agenda-voorstel

1. Opening en mededelingen
2. Vaststellen agenda
3. Benoeming bestuurslid
4. Herbenoeming bestuursleden
5. Verslag penningmeester over 2024 en 2025
6. Verkiezing kascommissie
7. Goedkeuring van het in 2024 en 2025 gevoerde beleid
8. Wat verder ter tafel komt
9. Rondvraag en sluiting

In deze Milieukrant schenken wij aandacht aan Patrick Greeven, onze rots in de branding, die tot ons grote verdriet in november 2025 is overleden. Daarna volgt een overzicht van diverse activiteiten van onze Stichting in 2024 en 2025.

Voor Deelnemers aan de vergadering liggen exemplaren van het boekje 'Groen in Zeist' Ondertitel '*Zeist is een levend netwerk van natuur, landschap en cultuurhistorie*' gratis ter beschikking. Mocht u verhinderd zijn de ADV bij te wonen dan kunt U Erik Notenboom bellen op telefoonnummer 030 6918541 met de vraag wanneer u een gratis exemplaar kunt ophalen.

Ben de Wolf,
secretaris

In memoriam Patrick Greeven

Helaas is afgelopen november ons zeer gewaardeerde bestuurslid Patrick Greeven na een kort ziekbed overleden.

HOE HET BEGON

Patrick kwam, nadat hij was afgestudeerd in de bosbouw in Wageningen, rond 1980 bij Stichting Milieuzorg Zeist e.o.. Hij wilde zich als vrijwilliger inzetten voor het behoud van het groen in en om Zeist. Gezien zijn opleiding was deelneming aan de 'Werkgroep Groen' een optie. Er was ook een 'Werkgroep Planologie' en een groepje mensen dat zich bezig hield met geluid, lucht en water. Voor de laatste drie aspecten was in die tijd geen belangstelling en de groep werd opgeheven. Bij planologie kregen wij steeds meer te maken met plannen die voor het bos in en rond Zeist nadelig waren en hier kwam de expertise van Patrick goed van pas. De groepen werden samengevoegd tot een 'Werkgroep Ruimtelijke Ordening en Groen' en die groep bestaat nog steeds als Rogro. In de eerste jaren dat Patrick bij SMZ vrijwilliger was, ging hij ook van tijd tot tijd voor een langere periode naar India en Nepal. De zaken die hij behartigde werden dan over ons verdeeld met adviezen over waar we vooral op moesten letten. Terug uit India waar hij o.a. bij de inheemse volkeren en in diverse kloosters was geweest, had hij weer energie opgedaan. Hij had ervaren en diep doorleefd hoe mensen op het platteland van India en Nepal in alle eenvoud in harmonie met de natuur leefden. Na zijn bezoek aan de ashram van Amma in 2004, werd haar boodschap 'Embracing the world' een belangrijke leidraad voor hem. Wat hij daar aan inzicht had opgedaan kon hij vanuit SMZ uitdragen en vertalen in meepraten over en bijsturen van het beleid van de gemeente Zeist en andere overheden.



IN ZEIST

Vanaf 1985 betekende dit dat hij regelmatig ging inspreken in raadscommissies en de gemeenteraad etc. Raadsleden hadden moeite met het begrip ecologie maar helaas kreeg hij (en wij) geen tijd om het belang van een ecologische aanpak uit te leggen. Dat gaf steeds weer spanningen omdat bouwen en de aanleg van wegen, kortom de economische belangen, altijd wel ten koste gingen van bos en weiland. Hij probeerde over te dragen dat eerst moet worden gekeken naar wat er aan waarden in de natuur aanwezig waren voordat er wordt ingegrepen. Dat is bv. bij de verbreding van de rijksweg door Amelisweerd niet gebeurd maar door actie te voeren is het tracé uiteindelijk iets verlegd. Gelukkig begon het besef over het belang van natuur en milieu in de bedrijfstak te groeien en konden wij in 1990 met projectontwikkelaars om de tafel gaan zitten. Plannen doornemen achter de tekentafel prima, maar Patrick ging liever met hen in het veld kijken om te kunnen aangeven waar ze op moesten letten. Als voorbeeld de wijk Hoge Dennen/Kerckebosch in Zeist waar nieuwbouw ging komen. Patrick kende het bos als geen ander en zei tijdens het gesprek opeens "Wij gaan naar buiten". Het gemak waarmee hij tussen de bomen en struiken bewoog was lastig te volgen voor het andere bestuurslid maar helemaal voor de projectontwikkelaar. Als kind had hij het Sanatoriumbos door en door leren kennen en die ervaring betaalde zich uit. Tevens was hij afgestudeerd op het Zeister bos, dat hij dus als zijn broekzak kende. Zo leerde hij de projectontwikkelaar waar hij in het

bos op moest letten om bijzondere boomgroepen te sparen. Door de bouwkevels iets te verleggen lukte het bijzondere bomen te redden. Later werd dit informele overleg met projectontwikkelaars lastiger omdat zij de voorkeur gaven aan een gang naar de rechter. Gevolg was dat Stichting (lees Patrick) zienswijzen en bezwaarschriften moest gaan indienen met als gevolg gerechtelijke procedures. Ook op dat terrein wist hij zich snel te bekwamen en veel juridische kennis te vergaren. In korte tijd leerde hij op onnavolgbare wijze die procedures in de gaten te houden en wat er op welk moment gedaan moest worden. De uitspraken van de rechters waren soms gunstig maar helaas vaak ongunstig. Bij die ongunstige uitspraken bleef hij optimistisch en zei dat het resultaat belangrijk is



maar de weg er naar toe evenzeer.

Patrick aan het werk.

Toen men in Nederland en ook in de gemeente Zeist rond 2023 in de gaten kreeg dat de biodiversiteit achteruit ging en dat men maatregelen moest gaan nemen om dat te voorkomen werd de weg naar een biodiversiteitsplan ingeslagen. In de voorbereidende gesprekken mochten wij en vele anderen met ons deelnemen aan bijeenkomsten. Bij het opstellen van het uiteindelijke plan had Patrick een grote inbreng. Merkbaar werd dat met name de overheid inzag hoeveel kennis en inzicht Patrick had op het gebied van natuur en milieu. Helaas betaalde dit besef dat zich niet altijd uit in het resultaat omdat politieke redenen vaak een door Patrick aangedragen oplossing in de weg stonden zelfs als men het op een bepaald moment eens was met Patrick. In het voorjaar van 2025 was het biodiversiteitsplan klaar en werd door de gemeenteraad van Zeist aangenomen en voorzien van de nodige financiële middelen. Patrick was echt blij dit nog te horen tijdens zijn ziekteproces. Het plan houdt in dat er in Zeist door een ander maaibeeld veel meer bloemenrijke bermen zullen komen. Op 25 november 2025, vlak na Patrick's overlijden op 12 november, was de presentatie over de uitrol van dit biodiversiteitsplan. Na afloop kon onze voorzitter niet nalaten te zeggen dat hij vond dat de aanneming van het plan als een eerbetoon aan de geweldige inzet van Patrick voor het behoud van het groen in Zeist kon worden gezien. Daar was men het volledig mee eens. Het is duidelijk dat er een behoorlijke voorlichtingscampagne nodig zal zijn om de burgers van Zeist aan het nieuwe beleid te laten wennen en daar zal Milieuzorg zeker een rol bij gaan spelen.

Na afloop van de bijeenkomst op 25 november hebben vertegenwoordigers van de Stichting aan de gemeente gevraagd of er een mogelijkheid zou zijn om een gedenksteen ter nagedachtenis aan Patrick ergens in de gemeente te plaatsen. Binnen een week kwam een positief antwoord van de gemeente. De steen wordt waarschijnlijk geplaatst bij de drie eiken die Patrick (samen met Anton en Erik) in 2006 in Zeist West hebben geplant toen Milieuzorg 35 jaar bestond.

2006 - Patrick plant de jubileumboom van SMZ



DE HELE HEUVELRUG ALS WERKTERREIN

De vele thema's en onderwerpen die Patrick oppakte lagen ook in al de gemeenten die aan Zeist grenzen.

In **De Bilt** heeft hij 18 jaar gewerkt om het eerste wildviaduct in Nederland onder de A28 gerealiseerd te krijgen en dat lukte in 1998. De herinrichting van het terrein van de oude Willem Arntszhoeve hield hem al eind jaren '90 en nu nog bezig. Daarnaast deed hij vele andere zaken. Helaas zal hij in de Bilt niet meer de afronding van de Raad van State procedure over het Verweliusterrein (oude Hessingterrein) kunnen afronden. Vlak voor zijn overlijden heeft hij nog met zijn laatste restjes kracht, een reactie geschreven op het STAB rapport (Stichting Advisering Bestuursrecht, een stichting die adviezen uitbrengt aan de Raad van State). De Expertgroep Hessingterrein zal deze zaak voortzetten.

In **Soest** is hij druk geweest om het prachtige oude landgoed 'De oude Tempel' te behouden. Een nieuw te bouwen (in zijn ogen volledig overbodig) theehuis, juist op een plek waar dassen fourageren, was voor hem ook ondenkbaar. Maar zijn grootste inspanning in Soest was natuurlijk m.b.t. Vliegbasis. Hij had zijn hart verloren aan de veldleeuweriken en de kommavlinder in die prachtige open ruimte omzoomd door bos aldaar. Dat daar dan juist een grote woonwijk moest komen, met overlast van geluid en licht en ook nog door een gebied waar juist de dassen liepen, was in zijn ogen volledig misplaatst en onnodig. Wat was hij blij met het internationale advies uit 2007 om van de Vliegbasis een 'Internationaal Peace Park' te maken, met alle ruimte voor de natuur. Helaas verdwijnen goede adviezen vaak in de bureaula, zo ook dit advies.

Deze zeer ingewikkelde en langdurige procedure zal hij helaas niet meer kunnen afronden. Ook in de gemeente **Utrechtse Heuvelrug** sprak hij vaak in om aan natuur, landschap en leefomgeving een stem te geven.

De onnoemelijk vele kleinere procedures (soms over één boom bij de herinrichting van een rotonde) waren voor hem ook belangrijk. Hij zocht altijd naar compromissen die voor de andere partij aanvaardbaar waren, mits de natuur maximaal gespaard kon blijven. Met de KNVB heeft hij jarenlang in goed overleg opgetrokken om hun uitbreidingsplannen te kanaliseren.

Op nationaal en provinciaal niveau volgde hij alle relevante thema's, van lucht, water, energie, natuur- en milieubeleid en landelijke gebied en waar nodig liet hij voor de natuur zijn stem horen. Bijvoorbeeld de laatste jaren in het kader van het UPLG (het Programma Utrechts Landelijk Gebied). Het UPLG ontwerpt voor de landelijke gebieden in de hele provincie voor de komende tien jaar een overkoepelende visie over gebruik door mensen en voldoende ruimte voor de natuur. Daarnaast probeerde hij mensen te bereiken door lezingen, cursusavonden en voorlichting te geven. Hij was een graag geziene gast op de vele studie- en conferentiedagen, waar hij vaak als een adelaar over de hele ter discussie staande materie zweefde, en van daaruit creatieve, nieuwe denkrichtingen of oplossingen aandroeg.

Niet onbenoemd mag blijven dat hij ook jaren werkte aan het dossier 'Amelisweerd', de verbreding van de A27. In de jaren '80 was hij al actief bij de bomenbeschermers. En nu de laatste decennia via de 'Koninklijke weg' van inspraak en procedures, stond hij in november 2024 drie volle dagen bij de Raad van State om daar de belangen van de bomen en de natuur in de wijdere omtrek te verdedigen. De 35 ordners met ambtelijke en politieke notities zaten in zijn hoofd... Hij was tegen het fietspad door de Lage Grond, omdat dat juist weer een doorsnijding zou betekenen voor een rustgebied van dieren, dus weer een ecologische aantasting zou zijn.

Ruim 45 jaar tomeloze inzet is eigenlijk niet samen te vatten.

SMZ e.o. gaat in overleg met de nabestaanden uitzoeken hoe de nalatenschap van Patrick bewaard en toegankelijk gemaakt kan worden. Zijn dossiers stapelden zich thuis hoog op door zijn 'creatieve' manier van ordenen. Zijn visie, uitgangspunten, inzichten en onderbouwingen zijn belangrijk genoeg om voor de toekomst veilig te stellen en te gebruiken. Patrick dacht niet in afzonderlijke plannen, hij dacht: hoe kan een das van hier naar daar komen, wat heeft een zandhagedissenpopulatie aan ruimte nodig, hoe kunnen grote grazers nu eens eindelijk van de Veluwe naar de Heuvelrug. Hij was een verbinder in alle opzichten. Hij had een groot netwerk opgebouwd om samen mee op te trekken.

Tot slot: Patrick was een aimabel door de liefde voor de natuur gedreven persoonlijkheid, heel plezierig in de omgang, altijd discussiërend over de inhoud. Hij kon als geen ander omgaan met de ups en downs waar hij regelmatig mee te maken kreeg. Ik voel mij bevoorrecht zo lang met hem te hebben samengewerkt om samen met hem het groen onder de aandacht te brengen van de politiek en een rol te laten spelen in de politieke besluitvorming. Wij waren maatjes die opkwamen voor het groen, luizen in de pels van het overheidsbeleid. Ik kan eindigen met een up. Met de aanneming van het biodiversiteitsplan is de kans voor een beleid in Zeist met blijvende aandacht voor het groen veel groter geworden. Patrick's enorme inzet als vrijwilliger bij SMZ om Zeist groen te houden is niet voor niets geweest. Een gedenksteen voor hem bij de mede door hem geplante drie eiken in Zeist West is dan ook volkomen terecht. Mij rest te zeggen, mede namens de andere bestuursleden van SMZ, Patrick heel veel dank voor je tomeloze inzet als vrijwilliger en alles wat je voor ons hebt betekend.

Erik Notenboom

In 2024 hebben wij ons beziggehouden met de volgende onderwerpen:

Bescherming van bos

Omdat de gemeente Zeist voornemens was om een aantal bosgebieden binnen de bebouwde kom onder de wet natuurbescherming te brengen vóórdát voor die gebieden bestemmingsplannen zijn vastgesteld zou het eventuele kappen van bomen niet meer gecompenseerd hoeven worden, evenals ook niet een daarbij behorende kwaliteitstoelage te worden toegepast. Een aanzienlijke verslechtering voor de bescherming van de betreffende gebieden. Een burgeramendement om dit te voorkomen is ingediend maar werd helaas door een meerderheid van de gemeenteraad afgewezen. Samen met de Stichting Beter Zeist hebben wij beroep aangetekend tegen deze gang van zaken. De rechtbank heeft op 20 mei 2025 uitspraak gedaan en onze stichting in het gelijk gesteld. De gemeente heeft vervolgens besloten niet in hoger beroep te gaan.

Amandelhof

We hebben ons actief ingezet om de plannen voor de herontwikkeling van de Amandelhof duurzamer en natuurinclusiever te maken. Het plan betreft de bouw van 140 nieuwe zorgappartementen en nog eens 40 appartementen extra op de plek van het oude complex. Wij hebben ons m.n. hardgemaakt voor ondergrondsparkeren omdat anders het hele voorterrein wordt ingericht als parkeerterrein. Hoewel de plannen niet gewijzigd zijn hebben wij besloten om geen beroep aan te tekenen omdat we de kans van slagen heel klein achtte.

PGGM

In de loop van 2024 werd duidelijk dat de PGGM weg wil uit Zeist. Zo'n 10 jaar geleden heeft de PGGM daar nog een uitgebreid complex neergezet waartegen wij destijds samen met de werkgroep Natuurlijk Zeist West tot aan de Raad van State geprocedeerd hebben. Wij vinden dat het niet kan om na zo'n tijd over zo'n grote investering te stellen dit alles niet meer nodig is. Onze wens is om het oude landschapspark weer te herstellen en hier de nieuw te bouwen wijk zo veel mogelijk in te passen. Onze visie hebben we kenbaar gemaakt op verschillende plekken waaronder tijdens een inspraakbijeenkomst.

Vliegbasis Soesterberg

Ons bezwaar m.b.t. de bouwplannen op de voormalige Vliegbasis Soesterberg is door de rechtbank in eerste instantie gegrond verklaard maar het besluit is in stand gelaten. In tweede instantie zijn al onze bezwaren ongegrond verklaard. In feite stelt dat rechtbank dat de bouw van die dure woningen als een groot openbaar belang kan worden aangemerkt. Daar moeten al die beschermde soorten die daar voorkomen voor wijken.

De NMU (Natuur en Milieufederatie Utrecht) en het Utrechts Landschap gingen niet mee in ons voorstel om samen naar het Provinciebestuur te gaan om de provincie nogmaals op de bijzondere natuurwaarden van de Vliegbasis te wijzen en hen tevens te verzoeken het terrein bij het Ministerie van LNV voor te dragen om het alsnog door Brussel als Natura 2000-gebied te laten aanwijzen.



De veldleeuwerik

Nationaal Programma Ruimte voor Defensie

Door de toegenomen spanningen in Europa is defensie hard op zoek naar meer ruimte voor kazernes en oefenterreinen. Hier voor hebben zij de 'Notitie Reikwijdte en Detailniveau Plan MER Nationaal Programma Ruimte voor Defensie' uitgebracht. Dat hangt samen met de hele ontwikkeling tussen Amersfoort en Zeist onder de naam 'Van A tot Z'. Deze plannen gaat ten koste van de natuur. Vandaar dat wij een zienswijze hebben ingediend op dit plan in overleg met de NMU.

Bouwplan op het terrein van autohandel Hessing.

Wij hebben deze plannen actief gevolgd. De gemeenteraad van De Bilt kon het niet eens worden over het 'Bestemmingsplan Utrechtseweg 341'. Er was onenigheid over de plek waar de compenserende maatregelen gepland waren. Toen ook het Utrechts Landschap hier bezwaar op aantekende werd er naar een nieuwe oplossing gezocht. Omdat er geen aangepast plan gemaakt is wat tegemoet kwam aan onze bezwaren hebben wij beroep aangetekend tegen het besluit van de gemeente De Bilt. Ook het Utrechts Landschap tekende ook beroep aan evenals de Bewonersvereniging Leefklimaat Utrechtseweg. Niet alleen omdat de buffer naar de omringende natuur naar ons idee nog steeds te gering is, maar ook om strategische redenen zodat wij zo laten zien dat het voor ons een belangrijke kwestie is.

Bereikbaarheidsprogramma van de Provincie Utrecht onder de naam "Op weg naar groei"

Wij hebben een uitgebreide zienswijze ingediend op dit plan. De Provincie wil sterk groeien en daarbij meer fietspaden en Hoogwaardige Openbaarvervoer Verbindingen (HOV) aanleggen. Allemaal lijnen door het landschap heen die ecologische verbindingzones doorbreken. O.a. een nieuwe fietsroute tussen De Uithof en Amersfoort en een HOV lijn langs de A28 en een plan voor woningbouw bij Station Driebergen-Zeist.

Oranje Nassaulaan

We hebben meegedacht over de plannen over de herinrichting van de Oranje Nassaulaan. Men wil alle uitritten naar de hoofdbaan door trekken hetgeen zou betekenen dat een derde van de bomen gekapt zou worden waarvan een groot aantal nog vitaal en gezond is. Mede naar aanleiding van onze bezwaren is besloten om een 'Pas op de plaats' te maken en verder planontwikkeling uit te stellen.

Stationsgebied Driebergen-Zeist

In opdracht van de gemeente zijn een 3-tal scenario's ontwikkeld voor de bouwplannen in dit gebied die allen uitgaan van 1.800- 2.000 woningen. Op 16 mei werd door de gemeente een themabijeenkomst georganiseerd over de in het gebied aanwezige waarden van natuur en landschap. Wij hebben aangegeven dat er een plas-drasgebied zou moeten worden aangelegd dat zowel m.b.t. afkoppelen van water, als het zuiveren van het (kwel)water vanuit Heuvelrug (i.v.m. stikstof). Daarnaast zouden gezien het hoogteverschil diverse trappen in de Watering moeten worden aangelegd, zodat het (kwel)water beter kan worden vastgehouden. Ook hebben we nogmaals het belang ingebracht van de ter hoogte van het plangebied aanwezige ecologische verbindingzones, zowel nat als droog, tussen de heuvelrug en Kromme Rijngebied. Ook hebben we met een coalitie van maatschappelijke - en bewonersgroepen gewerkt aan een 'Natuur-scenario' als alternatief voor het 3-tal scenario's die de gemeente heeft voorgesteld. In dit scenario zal de bestaande rode contour als grens voor toekomstige bebouwing worden aangehouden en er worden voorstellen tot verbetering van aanwezige waarden, zoals de ecologische verbindingen,

gedaan. Het centrale thema is het ontwikkelen van een 'Landgoed-station' / 'Groene poort Heuvelrug, Stichtse Lustwarande en Kromme Rijngedebied' met respect en waar mogelijk verbetering van bestaande waarden van natuur, landschap en cultuurhistorie.

Oude Tempel

De gemeente Soest heeft aangegeven dat zij voornemens om bij de bouwplannen voor het terrein van de Oude Tempel in Soesterberg de voorkomende dassenclan alsnog te behouden. Dat betekent dat men alsnog grote delen van het bestaande bos wil behouden, waaronder delen waarvan de Stichting altijd heeft aangegeven dat die zo waardevol zijn dat die sowieso behouden zouden moeten worden.



Kadernotitie Utrechts Programma Landelijk Gebied

We hebben ingesproken bij de provincie op de zogenaamde: 'Kadernotitie Utrechts Programma Landelijk Gebied' en daarbij gepleit om minimaal uit te gaan van de norm 'Basiskwaliteit Natuur (BKN)' als basis voor de provincie Utrecht.

Helaas komt in dit plan toch weer een fietspad door de Lage Grond terug, terwijl altijd is gezegd dat dit rustgebieden moeten blijven. Naar onze mening kan hier pas sprake van zijn als er robuuste natuur is ontwikkeld met op meerdere plekken kernzones in het betreffende gebied en dat samen met Utrecht Landschap kan worden bekeken of bijvoorbeeld het bestaande pad van de Kouwenhovenselaan naar de Nienhof zou kunnen worden opengesteld.

Concept-gebiedsvisie Dijnselburg

Verbetering t.o.v. eerdere versies is dat er nu geen bebouwing meer ter hoogte van het Landgoed Dijnselburg gepland is, maar deze nu wordt geconcentreerd ter hoogte van de camping en de sporthal. Het verheugt ons dat er geluisterd is naar de inbreng van de bewoners én van de natuur- en milieuorganisaties. Wij kunnen ons in grote lijnen vinden in de voorliggende gebiedsvisie. Wel vinden wij het belangrijk dat er in het plan ook rekening wordt gehouden met het versterken van de bestaande natuurwaarden in het gebied. Zeker omdat dit een bouwplan een gebied betreft dat buiten de rode contour ligt.

Huis ter Heide-West

De plannen zijn gelukkig zo aangepast dat de bosschage die grenst aan de opgaande bossen van het landgoed Dijnselburg alsnog zal worden behouden. Dat niet alleen vanwege de weerstand van de bewoners en ook natuur- en milieuorganisaties, maar ook vanwege het voorkomen van de das die in het aangrenzende landgoed Dijnselburg een burcht heeft. Het weilandgedeelte van het gebied alwaar de bebouwing is voorzien functioneert ook als leefgebied van de das en er is daarvoor compensatie nodig. Het plan is om deze compensatie in het bestaande bos uit te voeren door de voorkomende naaldbomen te vervangen door loofbomen en ook een aantal open plekken te realiseren, zodat het bos meer geschikt wordt als foerageergebied voor de das. Wij maken ons zorgen over wat dit voor de kwaliteit van dat bos betekent. Daarom blijven we deze plannen goed in de gaten houden.

Staatsliedenkwartier

Woningbouwvereniging Woongroen is van plan om de zogenaamde portiekwoningen te vervangen door nieuwbouw. Wij hebben hierbij gepleit om het bestaande groen te behouden en dat waar mogelijk zelfs te versterken en te verbinden met dat uit de omgeving, zoals het Thorbeckepark.

Biodiversiteitsvisie

Wij hebben een uitgebreide reactie op het concept van de Biodiversiteitsvisie van de gemeente Zeist gegeven. Ook waren we bij de aftrap van 'Heel Zeist Telt Mee' op 2 juni.



Windmolens

Wij hebben gereageerd op het raadsvoorstel van de gemeente De Bilt om in het gebied tussen de A28, de Universiteitsweg, de Utrechtseweg en het landgoed Vollenhove twee windmolens (met een tiphoogte van 210 m) te plaatsen. Het Utrechts Landschap en ook de eigenaar van de grond zijn voornemens om daaraan geen medewerking te verlenen. Wij vrezen dat windmolens een te grote aantasting zijn van de aanwezige waarden van natuur, landschap en cultuurhistorie. Wat betreft de natuur gaat het dan met name om de effecten op de hier aanwezige robuuste ecologische verbinding tussen het Vechtplassengebied en het Kromme Rijngebied.

A27 - de verbreding ter hoogte van het bos van Amelisweerd

Wij hebben een nadere reactie gegeven op de verweerschriften van het Ministerie van I&W inzake de beroepen zoals deze tegen de Tracébesluiten voor de verbreding van A27 bij de Raad van State zijn ingediend. Voor de hoorzitting hierover in november waren maar liefst 3 dagen uitgetrokken. Rijkswaterstaat had een maand voor de zitting nog een heel nieuw compensatieplan en ook een nadere onderbouwing m.b.t. effecten stikstof ingediend waar wij slechts twee weken de tijd voor kregen om op alle stukken een reactie te geven.

Naar aanleiding van ons slotbetoog bij de hoorzitting waarin we nogmaals gewezen hebben op het belang van natuurinclusief ontwerpen, is Patrick geïnterviewd door een journalist van de Correspondent.



In 2025 hebben we ons met de volgende onderwerpen bezig gehouden:

PGGM

In 2027 vertrekt de PGGM uit Zeist. De gemeente heeft voor het vrijkomende terrein een ruimtelijke Visie opgesteld. Wij hebben hierop gereageerd omdat het aantal woningen opeens meer is dan eerder gepland en dat meer bebouwing ten koste gaat van het groen in het huidige parkgedeelte.

Bestemmingsplan Huis ter Heide West

Nadat we samen met de ecooloog van de gemeente rond gelopen hebben in het gebied werd duidelijk dat alle aanbevelingen t.b.v. het leefgebied van de das in het plan zijn opgenomen. Daarom hebben wij besloten om verder geen bezwaar in te dienen op dit plan.

Businglaan 15

Destijds is, dankzij ons bezwaar, het bestemmingsplan vernietigd waardoor zich hier geen pelsfokkerij kan vestigen. Het nieuwe plan voorziet in de bouw van 2 woningen. Wij zullen later bekijken in hoeverre wij vinden dat dit past bij de natuurwaarde van deze plek en of wij beroep aantekenen.

Sportlaan 5

Ons bezwaar tegen de komst van een bedrijf met 10.000 vleeskuikens is destijds door de gemeente gegrond verklaard. Het bezwaar van de boer hiertegen is door rechtbank gegrond verklaard en daarmee is ons beroep ongegrond verklaard. Eventueel gaan wij tegen dit besluit in beroep.

Kersenweide Odijk

Na lang wikken en wegen hebben wij uiteindelijk toch besloten in beroep bij de Raad van State te gaan tegen het Bestemmingsplan Kersenweide omdat wij niet overtuigd zijn van het borgen van de beoogde kwaliteit en ook het effect van het plan op de Natura-2000 gebieden Overlangbroek en Kolland met name vanwege de uitstoot van stikstof.

De gemeente heeft op basis van ons beroep nieuwe berekeningen uitgevoerd waaruit naar voren komt dat er toch geen effecten zijn.

Station Driebergen Zeist

Uit het debat hierover met de gemeenteraad van Zeist blijkt dat er tussen de 450 en 600 woningen gepland zijn dat er buiten de footprint van de bestaande bebouwing gebouwd gaat worden en dat de bebouwing deels uit hoogbouw bestaat tot 45 meter hoog. Wij voorzien dat dit negatieve effecten gaat hebben op de waarden van natuur en landschap. In gesprekken met de overheid hierover hebben wij daarom onder meer gewezen op het belang van de ecologische verbindingen in het stationsgebied.

Gebiedsontwikkeling van Amersfoort tot Zeist.

I.v.m. de vele nieuwe activiteiten van defensie rondom Soesterberg zijn drie scenario's uitgewerkt waarbij o.a. de aanleg van een HOV tussen het USP en Amersfoort alsmede de bouw van 5000 woningen in Zeist-Noord beschreven staan. In verband met deze plannen is de provincie Utrecht van plan is haar Omgevingsvisie te herzien. Wij zijn door de provincie gevraagd om onze reactie op de startnotitie te geven.

Vliegbasis Soesterberg

De meetinstallaties die nodig zijn om de Pfas- en Pfos-vervuiling te meten, zijn heel snel geplaatst om het broedseizoen van de veldleeuweriken niet te verstoren. Daarbij werd geen rekening gehouden met andere kwetsbare soorten die juist op dat moment verstoord werden en waarin de gemeente/provincie niet volgens hun eigen protocol hebben gehandeld. Bezwaar maken had geen zin meer omdat de werkzaamheden al uitgevoerd waren. Wij hebben ons ongenoegen kenbaar gemaakt aan de provincie.

De groene omgeving van de startbanen



Kerkebosch

Ons voorstel om alle percelen/tuinen waar nog restanten van het oorspronkelijke bos staan de bestemming "bostuin" te geven heeft de raad helaas niet overgenomen.

Verwelius (Hessingterrein de Bilt)

Tot slot is het beroep van de projectontwikkelaar Verwelius ongegrond verklaard waardoor zij nu alternatieve plannen maken waar de belangen voor de bestaande natuur beter geborgd zijn.



Een paar mooie plekjes in het Zeister Bos.



Colofon:
Uitgave van Stichting Milieuzorg Zeist e.o.
Secretariaat:
Kometenlaan 70,
3721 JV Bilthoven
Info@milieuzorgzeist.com
www.milieuzorgzeist.com